

WYNDHAM COAST
HƯỚNG ĐẾN SỰ HÀI HOÀ TUYỆT ĐỐI
GIỮA CON NGƯỜI VÀ THIÊN NHIÊN

Tuy là một khu căn hộ cao tầng nhưng Wyndham Coast vẫn có những khoảng trống ở phương vị đứng. Đó là một không gian mở liên kết từ trước ra sau, làm thông thoáng cho các không gian căn hộ từ dưới trệt lên đến tầng trên cùng. Điều này cũng tạo ra nét nhân văn rất đặc trưng cho cư dân nơi đây. Họ không cần thiết phải đi xuống trệt mà luôn có những không gian riêng để chơi ngoài trời và trồng rau sạch mà không ảnh hưởng đến những người hàng xóm. Bù đắp diện tích xanh đã lấy đi để xây dựng bằng cách trả lại những khu vườn tự nhiên trên cao, là triết lý xuyên suốt trong ngôn ngữ kiến trúc của Wyndham Coast.



PHÁT TRIỂN BỞI



WYNDHAM Coast

Thanh Long Bay

TỎA NẮNG bên biển xanh, **LƯỚT NHANH** cùng cơ hội.



Với các gia đình trẻ thế hệ mới tại Việt Nam, ngôi nhà thứ hai là nơi họ tìm về để nuôi dưỡng một bản thể khác của chính mình, khi mà nhu cầu tinh thần và văn hoá sống đã chịu ít nhiều ảnh hưởng từ Tây phương.

Một ngôi nhà không đòi hỏi bạn phải lặp lại những thói quen đã được lập trình nhằm đáp ứng nhịp sống quá nhanh, vốn ẩn chứa nhiều căng thẳng nơi phố thị. Một ngôi nhà khiến bạn muốn sống chậm lại, tận hưởng từng khoảnh khắc. Một ngôi nhà nhắc nhở bạn yêu và chăm sóc chính bản thân mình và người bên cạnh.

PHÁT TRIỂN DỰ ÁN



TIẾP THỊ & PHÂN PHỐI



THIẾT KẾ KIẾN TRÚC



THIẾT KẾ CẢNH QUAN



THIẾT KẾ ÁNH SÁNG



TỔNG THẦU XÂY DỰNG



NGÂN HÀNG TÀI TRỢ



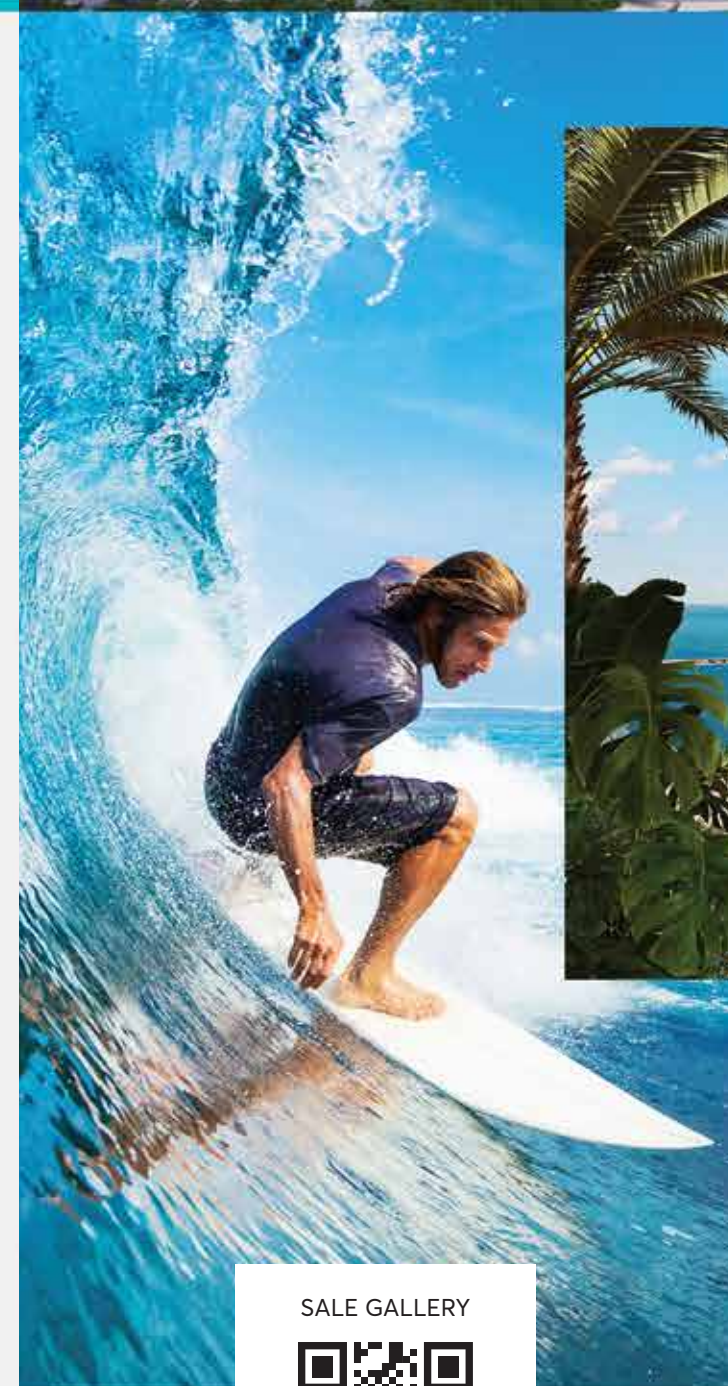
TƯ VẤN & GIÁM SÁT



QUẢN LÝ VẬN HÀNH



WYNDHAM HOTELS & RESORTS



Chào mừng đến với WYNDHAM COAST

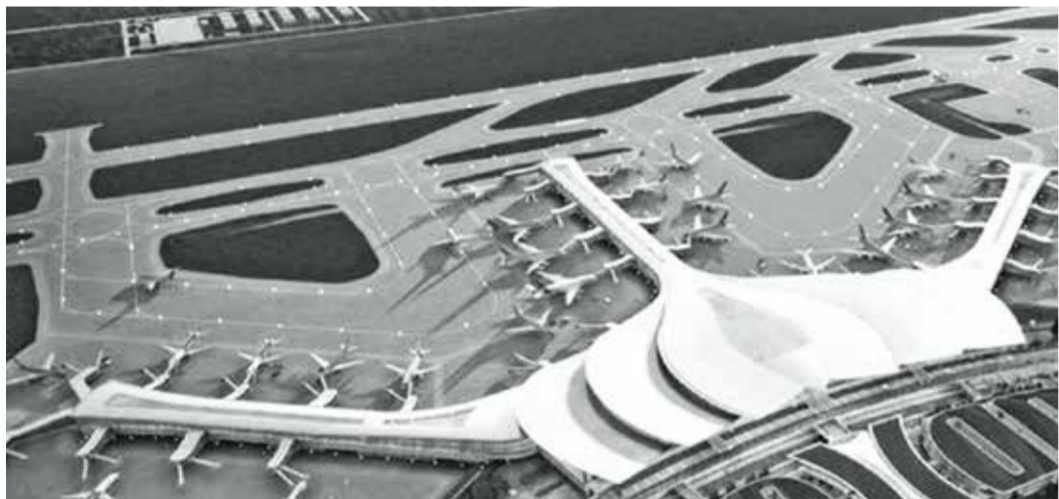
NƠI BẠN TÌM THẤY
PHIÊN BẢN TƯƠI MỚI
CỦA CHÍNH MÌNH

SALE GALLERY



www.wyndham.thanlongbay.vn

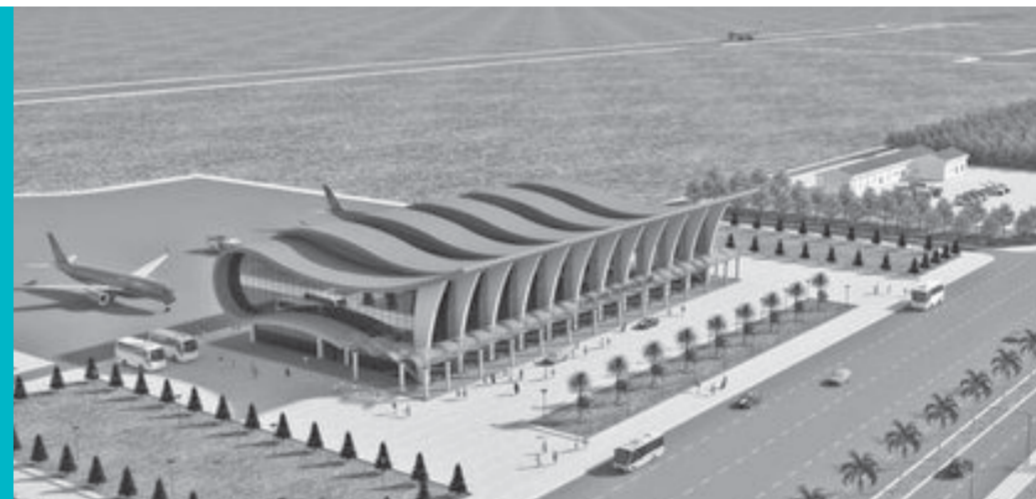






Năm 2025
Sân Bay Quốc Tế Long Thành

Triển khai từ cuối năm 2020; hoàn thành giai đoạn 1 vào năm 2025; năm 2040 sẽ hoàn thành toàn bộ. Dự kiến sẽ đón 100 triệu hành khách/năm & 5 triệu tấn hàng hóa/năm.





Năm 2025
Sân Bay Phan Thiết

Đã khởi công T4 năm 2021, dự kiến sẽ hoàn thiện và hoạt động vào năm 2025 và bàn giao tổng thể sân bay vào năm 2030.



Năm 2022
Cao Tốc Dầu Giây – Phan Thiết

Chính thức khởi công vào T9 năm 2020 và dự kiến hoàn thành vào năm 2022.





Năm 2022
Đường Ven Biển Quốc Gia DT719 & DT719B

Hiện đang triển khai, dự kiến đến năm 2022 sẽ hoàn thành và đưa vào sử dụng.





Năm 2021
Cao Tốc Bến Lức – Long Thành

Đã đạt gần 80% tiến độ và dự kiến hoàn thành năm 2021.





Hệ Thống Cảng Biển Quốc Tế Thới Vải – Cái Mép

Xếp hạng thứ 19 trên thế giới, được kỳ vọng trở thành cảng lớn và tập nập nhất Đông Nam Á với chiều dài hơn 20km.



TỔ HỢP
ĐÔ THỊ NGHỈ DƯỠNG
& THỂ THAO BIỂN

THANH LONG BAY

KÊ GA • BÌNH THUAN • VIỆT NAM

Nằm sát mũi Kê Gà lừng danh, Thanh Long Bay có 1,7km bờ biển trên cung đường ven biển đẹp nhất Việt Nam với bốn mùa nắng ấm. Vịnh biển trong xanh màu ngọc bích, với đôi cát và những dải trắng mịn thoai thoải, sóng êm, rất phù hợp cho các hoạt động nghỉ dưỡng của cá nhân, gia đình và tập thể, đặc biệt là các hoạt động team building sôi động.

TIỆN ÍCH

- | | | | |
|------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------|
| 01 - Cổng Chính | 05 - Khu Y Tế & Giáo Dục | 09 - Spa Trung Tâm | 13 - Beach Club |
| 02 - Ao Sen Cảnh Quan | 06 - Kid City | 10 - Tổ Hợp Khách Sạn 5* | 14 - Beach House |
| 03 - Outlet Center | 07 - Quảng Trường Biển | 11 - Trung Tâm Thể Thao Biển | 15 - Glamping |
| 04 - Thanh Long Avenue | 08 - Wedding Resort | 12 - Bến Du Thuyền | |

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH

- | | | |
|--------------------------|---------------------------------|-----------------|
| 16 - Tổ Hợp Nhà Phố Biển | 18 - Tổ Hợp Resort & Nghỉ Dưỡng | 20 - Mini Hotel |
| 17 - Tổ Hợp Căn Hộ Biển | 19 - Boutique Hotel | |



Tổng diện tích phân khu : 32.367m²
 Diện tích xây dựng : 9.063m²
 Mật độ xây dựng : 28%
 Số tầng : 27 tầng
 Số tầng hầm : 01 tầng
 Quy mô : 02 tháp căn hộ

TIỆN ÍCH NỘI KHU

- 01 - Lối vào
- 02 - Bãi đỗ xe ngoài trời
- 03 - Lối xuống hầm
- 04 - Sảnh chờ
- 05 - Hồ bơi người lớn
- 06 - Hồ bơi trẻ em
- 07 - Khu vui chơi trẻ em
- 08 - Khu tắm nắng
- 09 - Khu BBQ
- 10 - Khu thư giãn ven hồ
- 11 - Vườn nhiệt đới
- 12 - Sky Garden

WYNDHAM Coast
 Thanh Long Bay

đễ dàng **SỞ HỮU,**
 hiệu quả **KHI CHO THUÊ**

Toàn bộ Wyndham Coast là một con rồng uốn lượn bởi 2 đường cong nhịp nhàng với ngọn núi ở phía sau. Cũng nhờ đường cong uốn lượn này mà 70% các căn hộ ở đây có view biển. Từ các căn hộ có thể nhận được ánh sáng bình minh và cả hoàng hôn. Đồng thời còn là sự đa dạng về view ở các góc của căn hộ nhằm mang đến sự trải nghiệm tối đa dành cho chủ nhân.

Quỹ đất mặt tiền biển ngày càng khan hiếm trên toàn khu vực nói chung và Việt Nam nói riêng. Trong đó, vịnh biển ở vùng đất vàng Bình Thuận – Phan Thiết được đánh giá cao về du lịch nghỉ dưỡng.



Từ 2016 tới nay, giá BDS tại Bình Thuận liên tục gia tăng, dao động ổn định từ 35-40%/năm, mặt bằng giá bất động sản Bình Thuận vẫn thấp hơn khoảng từ 50% tới 80% so với thị trường Phú Quốc,

Nha Trang, Vũng Tàu (Nguồn Vietnamnet.vn). Không ngạc nhiên khi trong vòng 2 năm trở lại đây, giới đầu tư và khách hàng đang đổ về Phan Thiết tìm mua căn nhà thứ hai.

SỞ HỮU

Mức giá từ 1.8 tỷ và thanh toán nhẹ nhàng trong 26 tháng.

CHO THUÊ

Với lợi thế thiên nhiên – vị trí trọng điểm du lịch, tỉnh Bình Thuận dự kiến đón 1,7 triệu du khách/ năm. Đặc biệt, với đơn vị quản lý chuyên nghiệp Wyndham, việc cho thuê sẽ trở nên hiệu quả hơn.

ĐẦU TƯ ĐÓN ĐẦU HẠ TẦNG TRONG 2-3 NĂM TỚI

Thời điểm bàn giao dự án là 2023, khi 2 tuyến đường cao tốc trọng điểm liên vùng gồm Dầu Giây - Phan Thiết & Bến Lức - Long Thành đã hoàn thiện và đi vào sử dụng. Sân bay Long Thành và Phan Thiết đã khởi công và sẽ hoàn thiện vào năm 2025.

Kiến trúc xanh XẾP CHỖNG ĐỘC ĐÁO

Toàn bộ khu căn hộ biển Wyndham Coast đều là thiết kế rỗng với những vườn cây trên cao được xây dựng xen kẽ, biến những tòa nhà cao tầng trở thành những vườn treo độc đáo. Điều này giúp cho cuộc sống ở Wyndham Coast luôn hoà quyện mỹ mãn với biển, nắng và gió ở Hàm Thuận Nam.

THIẾT KẾ KIẾN TRÚC BỞI

MIA

Thể thao & Dịch vụ

Những hoạt động thể thao với nước an toàn, kỹ thú được hợp tác điều hành bởi H2O SPORTS HAWAII, một trong những công ty tiên phong, quy mô nhất về thể thao biển của Mỹ.

QUẢN LÝ VẬN HÀNH BỞI

SPORTS

Quản lý và vận hành

Wyndham Hotel Group là tập đoàn khách sạn lớn và đa dạng với gần 8000 khách sạn và hơn 679.100 phòng trên toàn thế giới. Với các thương hiệu khách sạn phù hợp từng phân khúc thị trường, Wyndham Hotel Group không chỉ mang đến nhiều lựa chọn cho mọi khách hàng trên toàn thế giới mà còn mang đến chất lượng phục vụ đẳng cấp.

QUẢN LÝ VẬN HÀNH BỞI

WYNDHAM
HOTELS & RESORTS



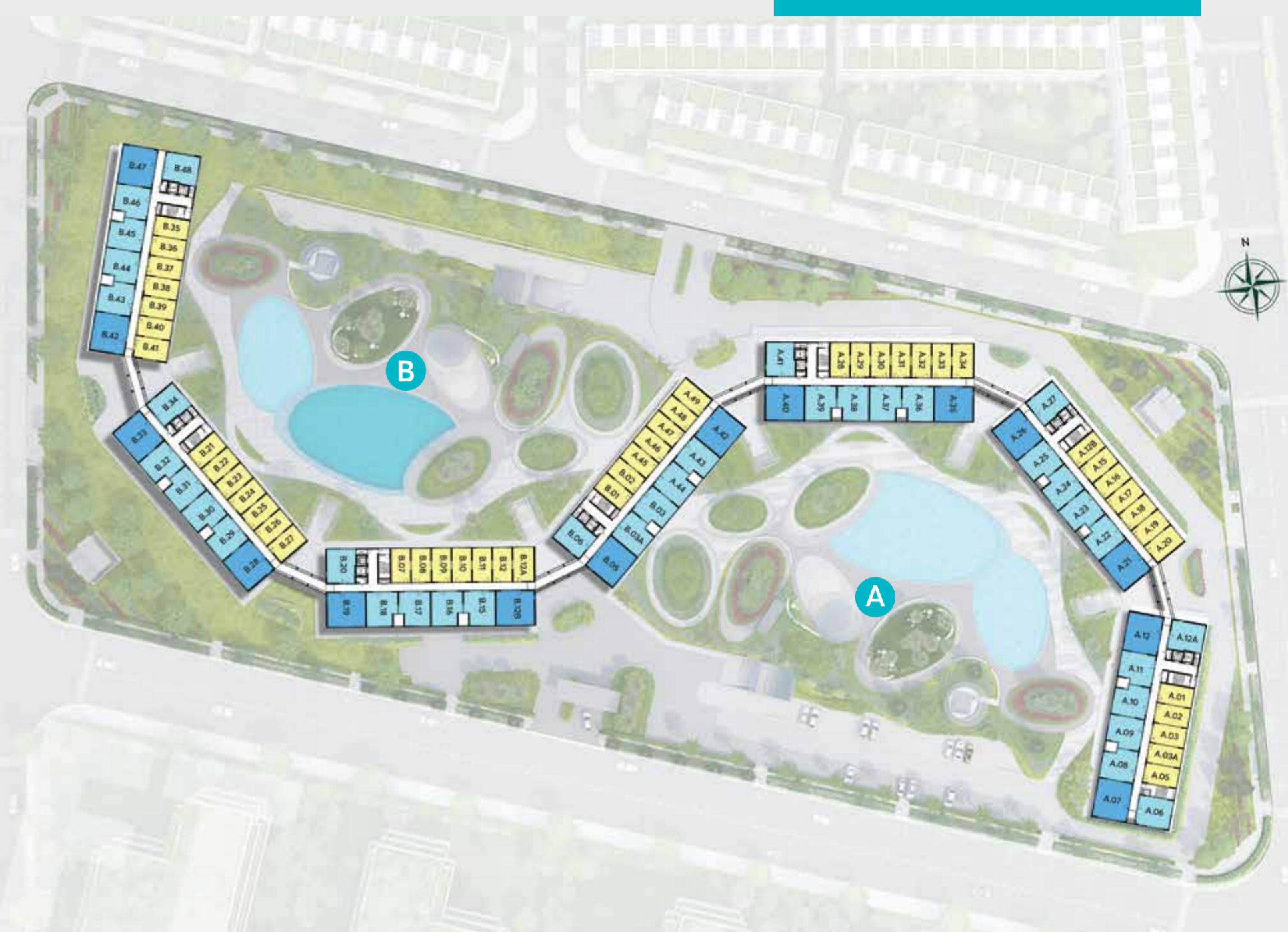
Là một hợp phần trẻ trung của

TỔ HỢP
ĐÔ THỊ NGHỈ DƯỠNG
& THỂ THAO BIỂN

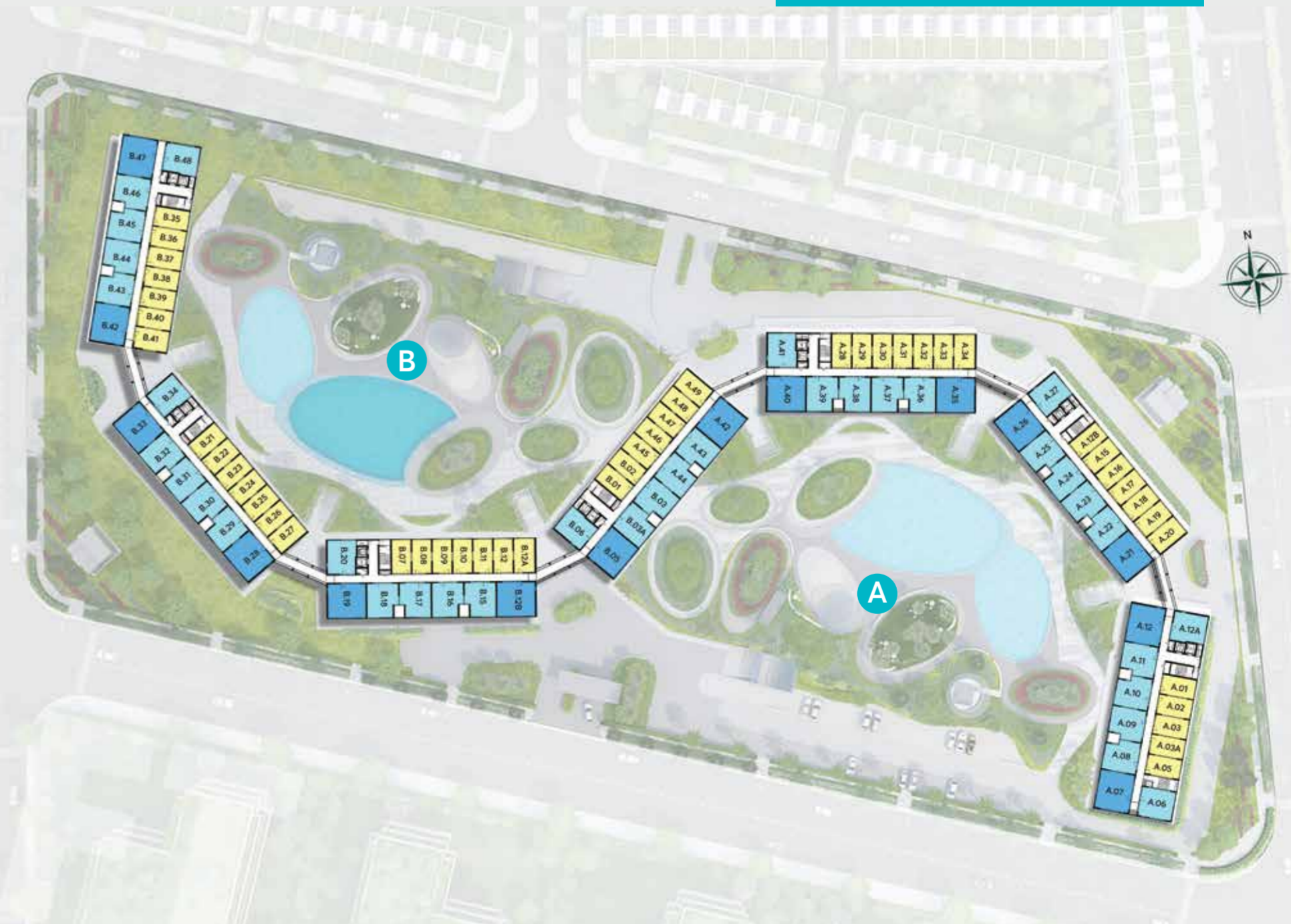
**THANH
LÔNG
BAY**
KẾ HOẠCH THƯƠNG VIỆT NAM

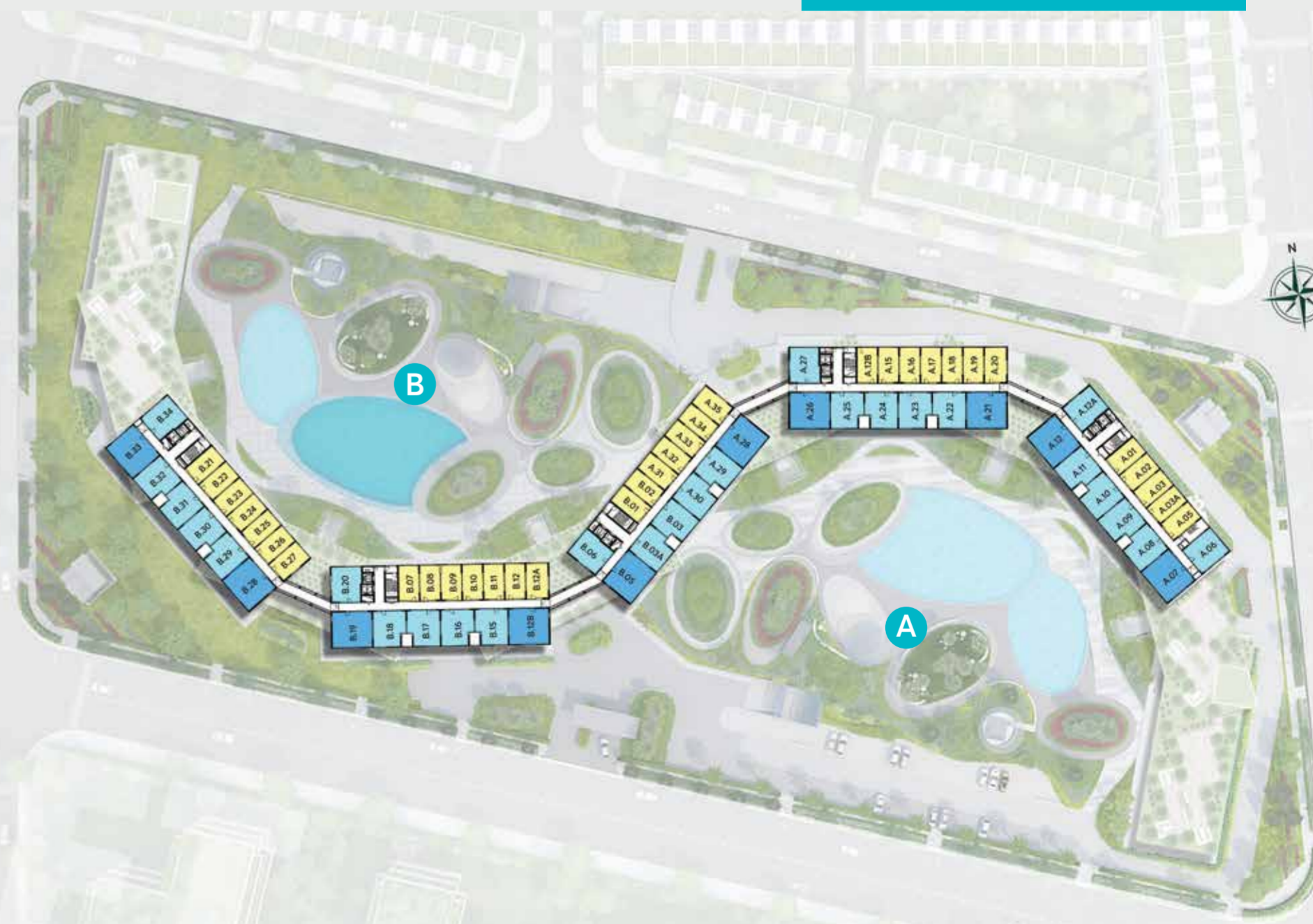
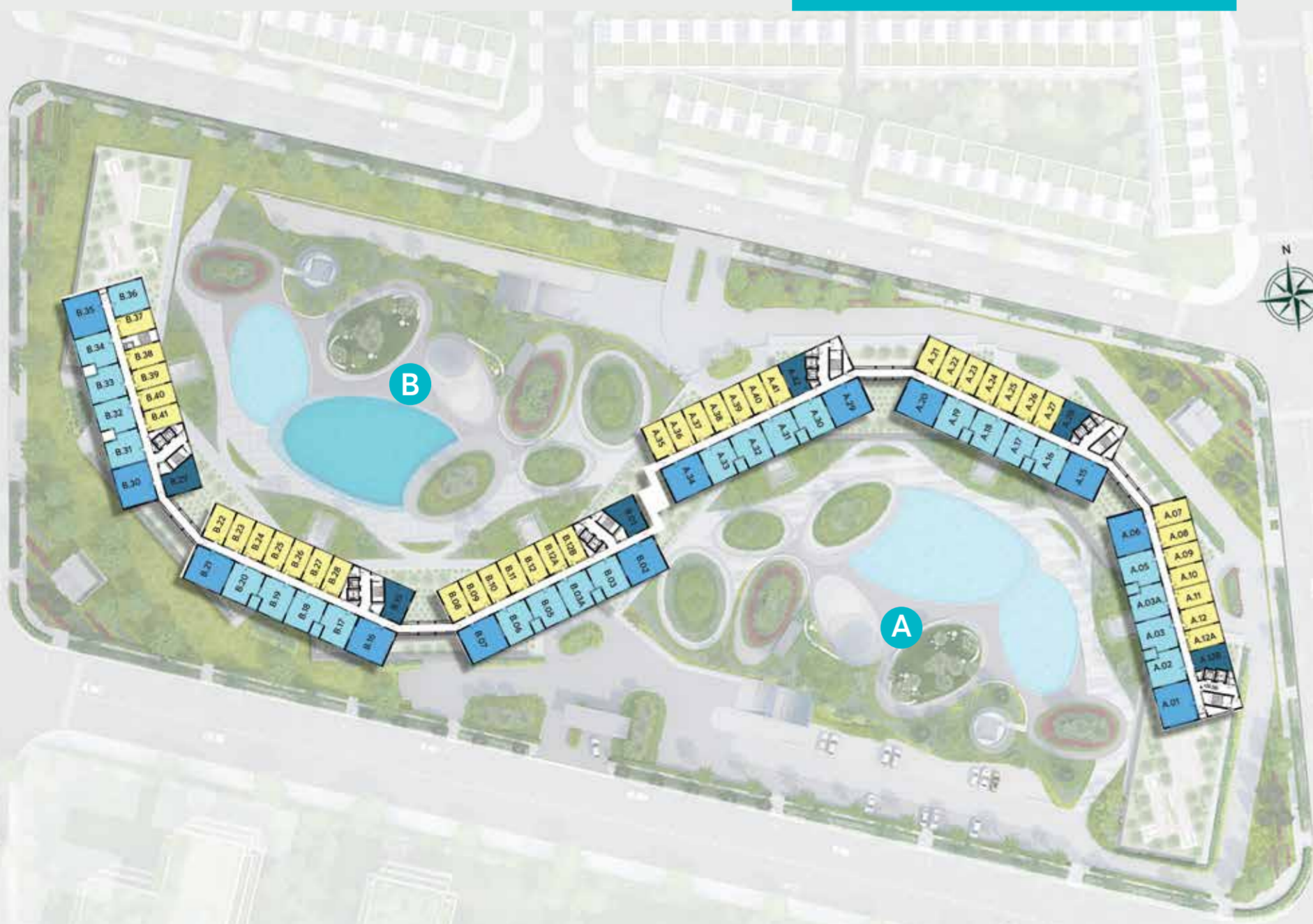
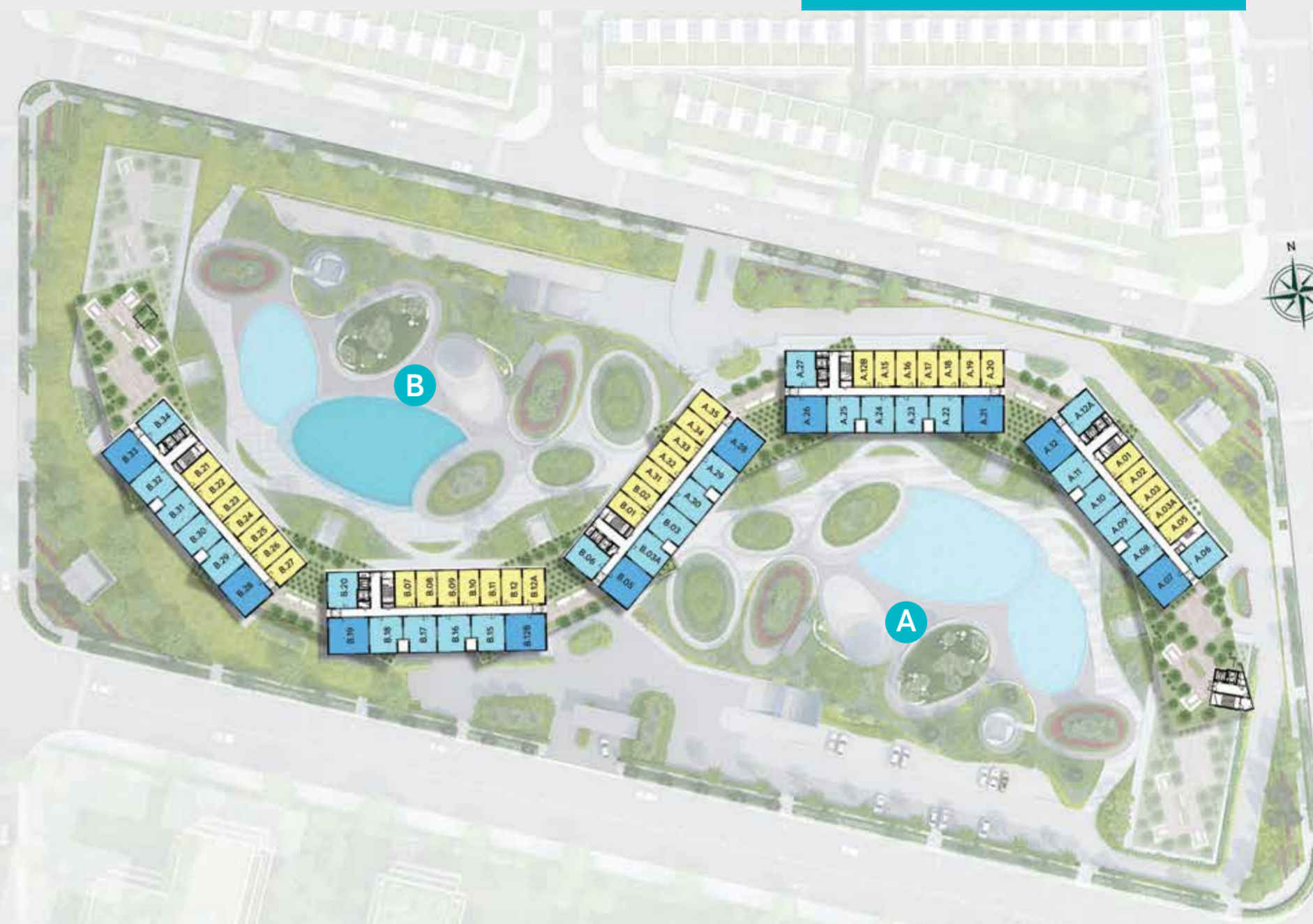
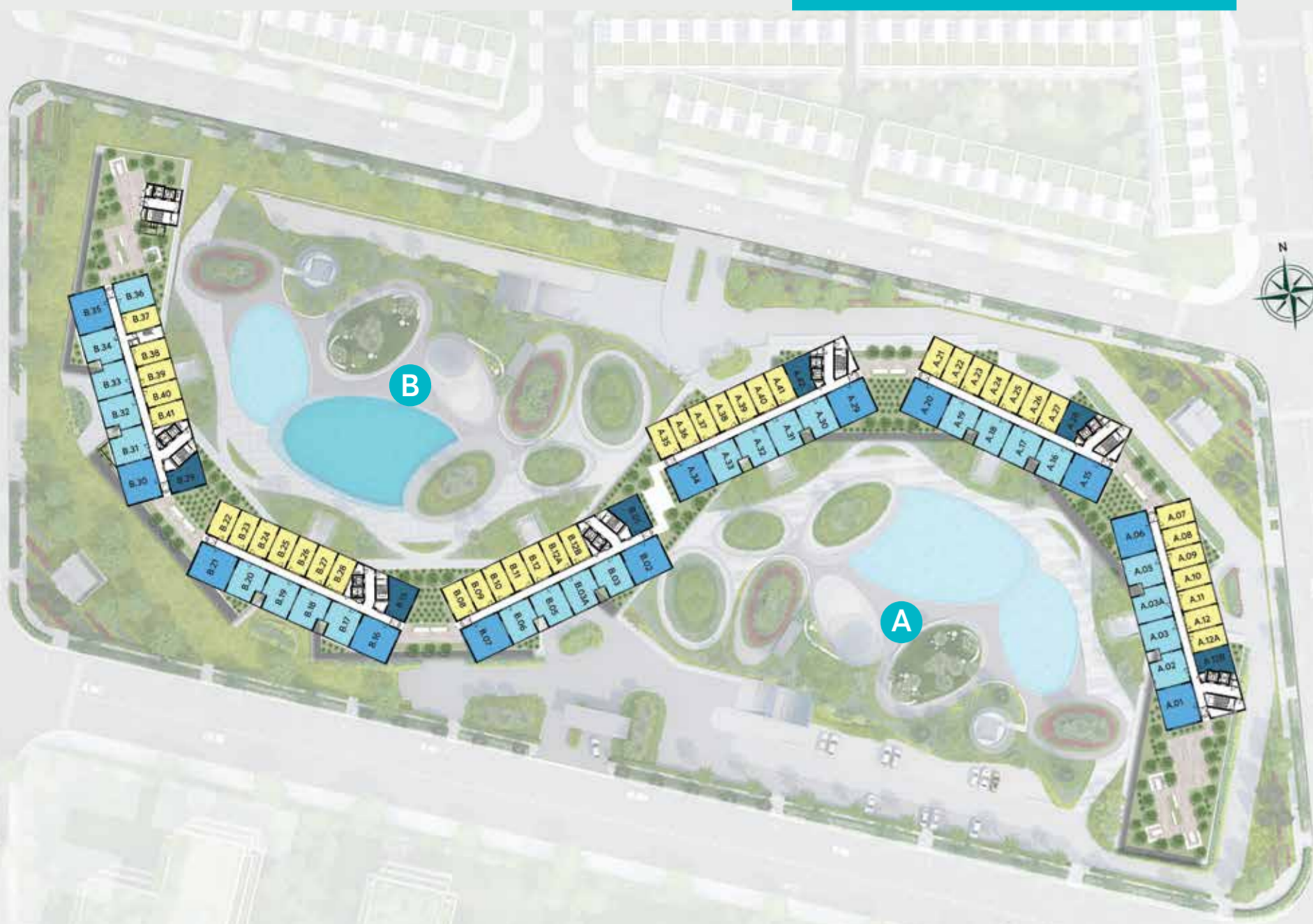
Wyndham Coast mang đến những trải nghiệm tươi mới đúng "trend" nghỉ dưỡng của thế giới. Ngoài những tiện ích chung của toàn thể khu đô thị, chủ nhân sống tại Wyndham Coast sẽ tận hưởng những tiện ích riêng theo đúng phong cách sống của mình.

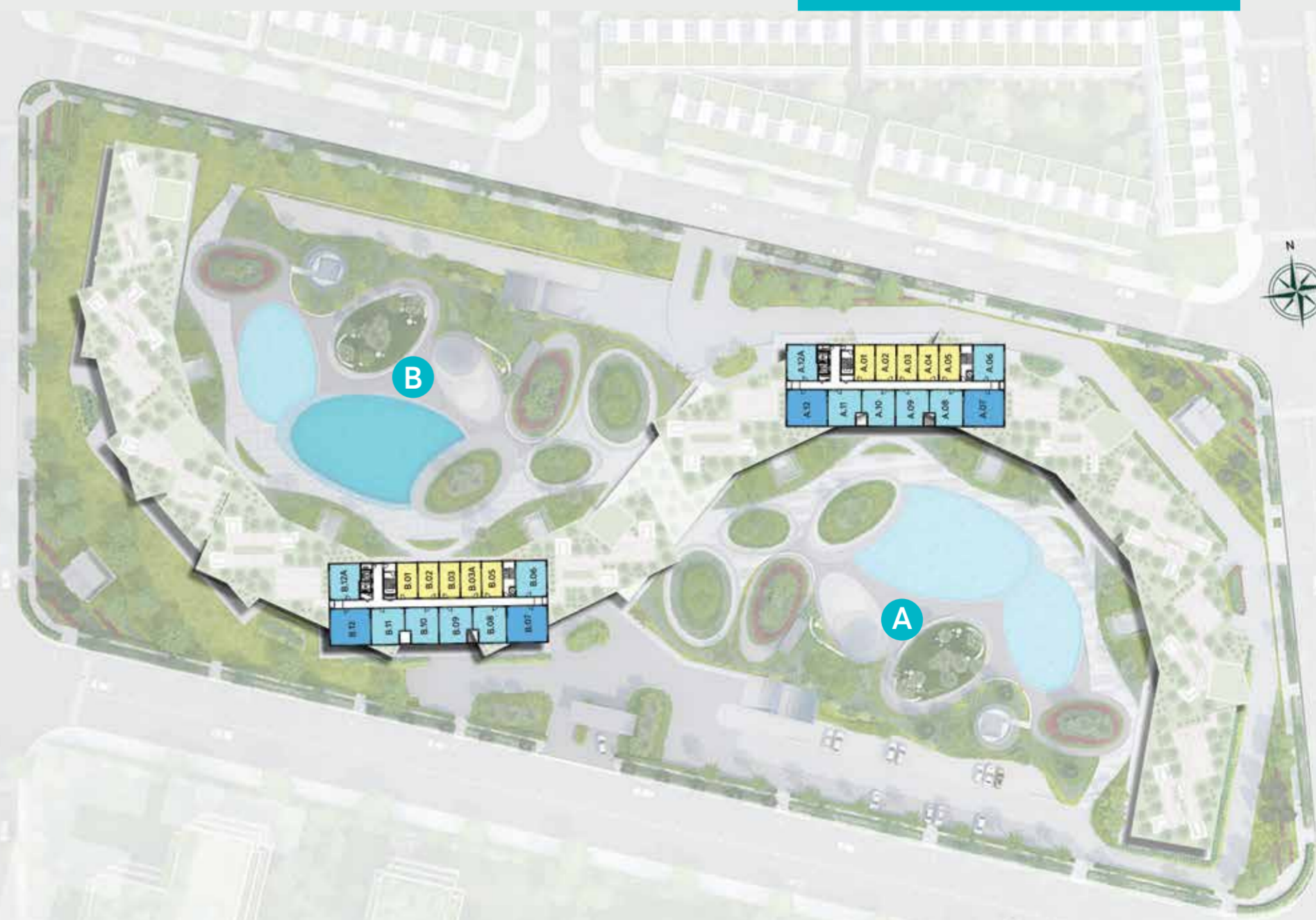
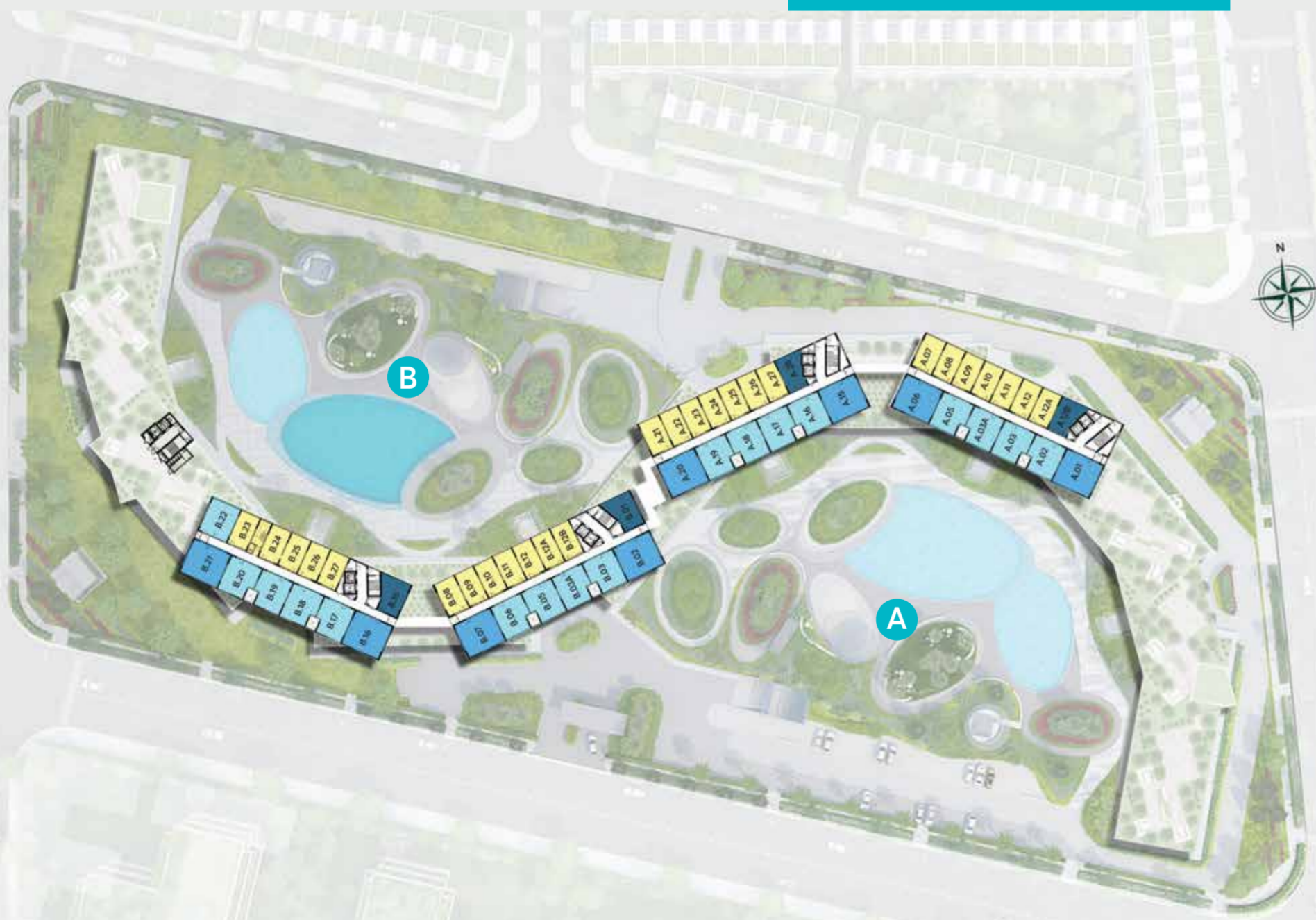
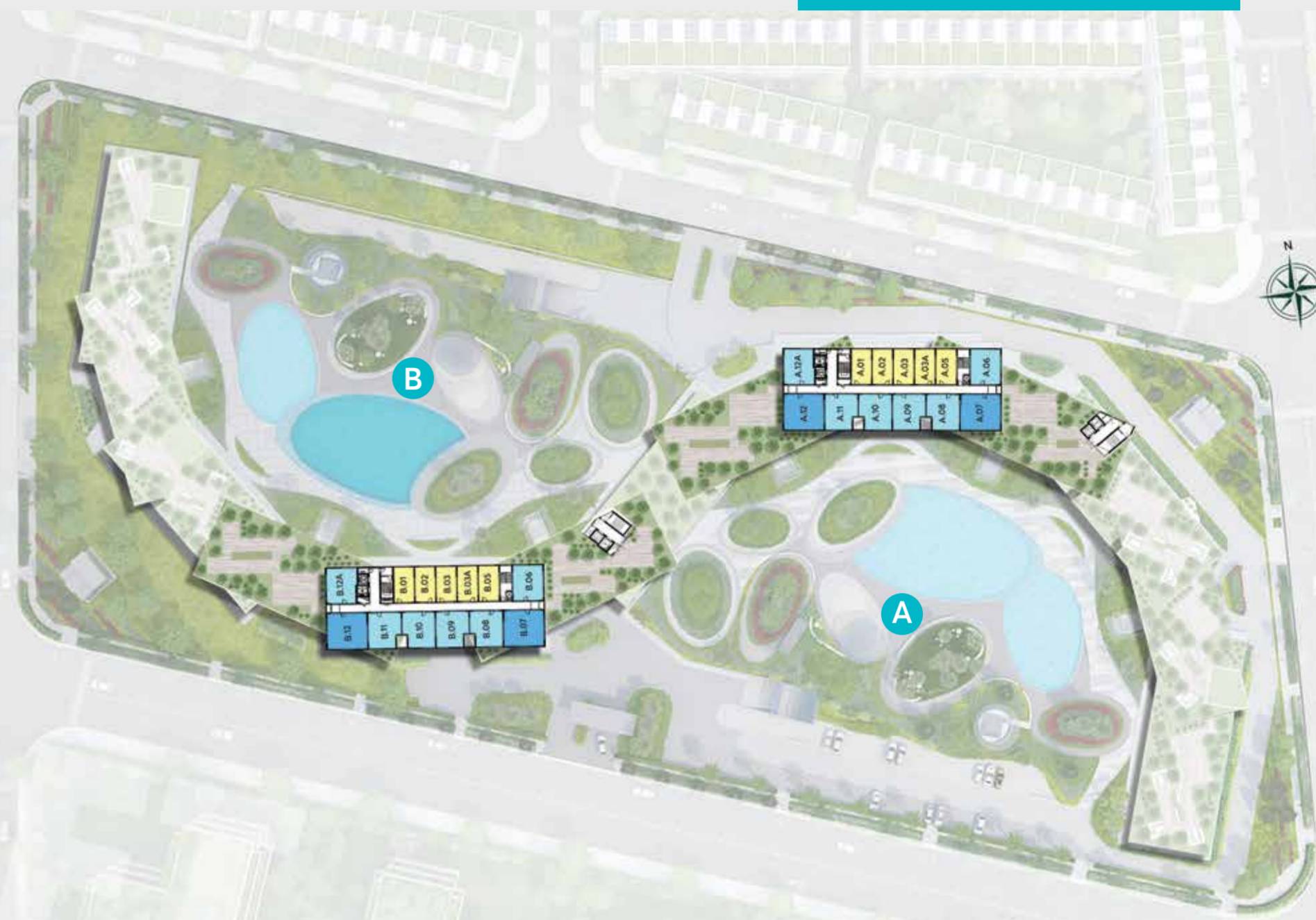
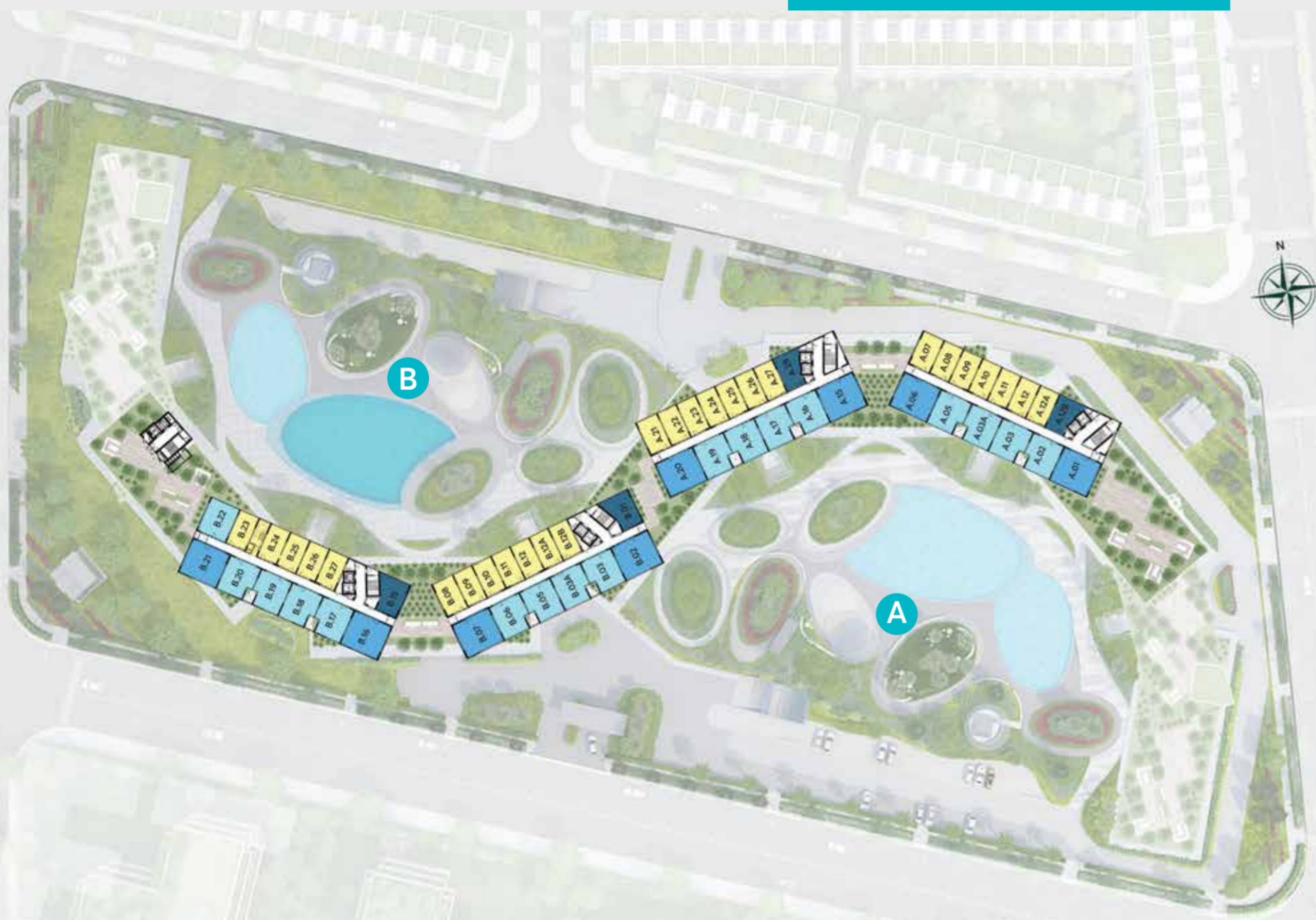
Với thiết kế thông minh ấn tượng khi nâng tổ hợp căn hộ biển lên cao 8m để đón trọn ánh sáng tự nhiên và khí trời trong lành, Wyndham Coast tạo nên chuẩn mực kiến trúc xanh mới theo phương đứng lẫn phương ngang.



TẦNG 3A - 7







CĂN HỘ 1 PHÒNG NGỦ

Diện tích tim tường : 37.3m² - 40.4m²

Diện tích thông thủy : 34.3m² - 37m²



Ghi chú:

- 1 Bếp
- 2 Bàn ăn
- 3 Giường
- 4 Lôgia
- 5 Phòng tắm

CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ

Diện tích tim tường : 54.3m² - 56.8m²

Diện tích thông thủy : 49.4m² - 53.4m²



Ghi chú:

- 1 Bếp
- 2 Bàn ăn
- 3 Phòng khách
- 4 Phòng ngủ lớn
- 5 Phòng ngủ
- 6 Lôgia
- 7 Phòng tắm

CĂN HỘ 3 PHÒNG NGỦ

Diện tích tim tường : 73.2m²

Diện tích thông thủy : 66.6m² - 68.1m²



Ghi chú:

- 1 Bếp
- 2 Bàn ăn
- 3 Phòng khách
- 4 Lôgia
- 5 Phòng ngủ lớn
- 6 Phòng ngủ 1
- 7 Phòng ngủ 2
- 8 Phòng tắm

CĂN HỘ 1 PHÒNG NGỦ

Diện tích tim tường : 42.1m² - 46.3m²

Diện tích thông thủy : 38m² - 41.7m²



Ghi chú:

- 1 Bếp
- 2 Bàn ăn
- 3 Giường
- 4 Lôgia
- 5 Phòng tắm